



- SUB COMPARTO B3**
- LIMITI E FASCE DI RISPETTO**
 - limite di edificabilità
 - limite area a verde pubblico
 - massimo ingombro
 - fascia di rispetto stradale
- SUPERFICI FONDARIE**

Sf superfici fondarie mq 27.817 di cui:

 - mq 24.209 residenziali
 - mq 3.608 di bacino di laminazione

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
 PROVINCIA DI RAVENNA
 COMUNE DI FAENZA

Piano Particolareggiato di iniziativa privata relativo alla scheda di PRG 174 "Area Colombarina" sub comparto B3

Data: DICEMBRE 2021
 Scala: 1:1000
 Ubicazione: Via Piero della Francesca - Via Cerchia
 Dati catastali: Foglio 84 mappali 313/a, 317/a, 330/a, 333/a, 334/a, 388/a, 392/a
 Foglio 115 mappali 508, 559/b, 560/b, 563/b, 587, 604/b, 605/b, strada vicinale Cerchia (parte 2)
 Foglio 116 mappali 15/a, 428/a, 712, 1983/a
 Pratiche edilizie precedenti:
 - Permesso di Costruire riferito alle opere di urbanizzazione primaria sub comparto B1 stralcio B1a e costruzione di edificio uso Archivio Comunale n. 70/2018
 - Permesso di Costruire convenzionato riferito al sub comparto A n. 149/2006

SUPERFICI FONDARIE **12**

- Progettati:
- PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA**
 Arch. Alessandro Bucci
 n. iscrizione 253
 Ordine Architetti Ravenna
 via Severoli n.18 - 48018 Faenza (RA)
 Tel +39 0546 29237 Fax +39 0546 29261
 segreteria@alexandrobuccichitell.it
 - IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA**
 Polistudio Società di Ingegneria
 - PROGETTAZIONE RETI FOGNARIE E LAMINAZIONE**
 Polistudio Società di Ingegneria
 - VALUTAZIONE ACUSTICA RELAZIONI AMBIENTALI**
 Polistudio Società di Ingegneria
 - RILIEVI TOPOGRAFICI**
 STF Studio Topografico Faenza - Geom. Nevio Kristancic
 - GEOLOGIA**
 Dott. Geol. Vittorio Venturini
- con la consulenza specialistica di:

Proprietà e committente
 Gea srl
 via del Rio n.400
 47522 Cesena (FC)

Firma dei tecnici ognuno per le proprie competenze

Piano Particolareggiato scheda 174 AREA COLOMBARINA sub comparto B1 Autorizzazione con Determinazione C.U.F. n. 437 del 29/03/2017